



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE HORTOLÂNDIA

FORO DE HORTOLÂNDIA

1ª VARA CÍVEL

Rua Ímola, 75, Jardim Firenze - CEP 13189-212, Fone: (19) 3865 1359,
Hortolândia-SP - E-mail: hortolandia1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: **0010913-77.2016.8.26.0229**
 Classe: Assunto: **Cumprimento de sentença - Condomínio**
 Exequente: **Condominio Residencial Di Mônaco**
 Executado: **Sandra Cristina de Oliveira Damião e outro**

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE - Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744
 PRAZO DE 30 DIAS.**

PROCESSO Nº 0010913-77.2016.8.26.0229

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Hortolândia, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIS MARIO MORI DOMINGUES, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER os executados: **CARLOS ANDRÉ LIMA DAMIÃO, SANDRA CRISTINA DE OLIVERA DAMIÃO**. Apartamento com a área útil de 55,0400m² do Condomínio Residencial Di Monaco, situado na Rua Sebastião Lázaro da Silva nº 1880, Bairro Núcleo Santa Izabel, Hortolândia/SP. Rua Sebastião Lázaro da Silva, nº 1890, Hortolândia/SP - Contribuinte nº 03290211380001. Descrição completa na Matrícula nº 117.459 do 1ª CRI de Sumare/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 167.098,10 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 100.258,86 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 06/09/2024 às 11h40min, e termina em 09/09/2024 às 11h40min; 2ª Praça começa em 09/09/2024 às 11h41min, e termina em 30/09/2024 às 11h40min.** Ficam os executados **CARLOS ANDRÉ LIMA DAMIÃO, SANDRA CRISTINA DE OLIVERA DAMIÃO**, bem como seu cônjuge, se casados forem, credor hipotecário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, terceiro interessado EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S/A - EMGEA S/A e demais interessados, **INTIMADOS** das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 15/08/2018. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Hortolândia, aos 18 de julho de 2024.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**