

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL

Edital de 1º e 2º Leilões de bens móveis e para intimação do executado **HDSP COMÉRCIO DE VEICULOS LTDA** (CNPJ: 04.072.870/0001-27), e demais interessados, expedido na AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, **Processo nº 0152850-16.2012.8.26.0100**, em trâmite na **2ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP**, requerida por **2C GESTÃO DE ATIVOS LTDA** (CNPJ: 47.583.833/0001-96).

O Dr. Tom Alexandre Brandão, MM. Juiz de Direito, na forma da lei, etc., nos termos do Art. 881, § 1º do CPC, **FAZ SABER** que levará a leilão os bens abaixo descritos, por meio de leilão eletrônico conduzido pela leiloeira oficial Dora Plat, matriculada na JUCESP sob nº 744 na plataforma eletrônica (www.portalzuk.com.br), nas condições seguintes:

1 - DESCRIÇÃO DOS BENS:

LOTE 001 - 119 peças protetor PO, código 5.080.003.023.006. **OBS:** Valor unitário: R\$ 32,70.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 3.891,30 (setembro/2024).

LOTE 002 - 2 peças sella pass, código 8AH99118. **OBS:** Valor unitário: R\$ 5.100,13.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 10.200,25 (setembro/2024).

LOTE 003 - 3 peças sup pedaleira, código 82111241A. **OBS:** Valor unitário: 1.570,40.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 4.711,20 (setembro/2024).

LOTE 004 - 350 peças junta cilindro, código 7.017.003.033.002. **OBS:** Valor unitário: R\$ 16,56.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 5.796,00 (setembro/2024).

LOTE 005 - 1 peça cj modulo, código 7.026.011.026.000.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 88,72 (setembro/2024).

LOTE 006 - 2 peças pedal de apoio, código 80A089953. **OBS:** Valor unitário: R\$ 1.032,96.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 2.065,92 (setembro/2024).

LOTE 007 - 2 peças manete, código 63140117A. **OBS:** Valor unitário: R\$ 1.648,12.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 3.296,24 (setembro/2024).

LOTE 008 - 3 peças pompo olio, código 76401500. **OBS:** Valor unitário: R\$ 495,41.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 1.486,51 (setembro/2024).

LOTE 009 - 3 peças anello tenuta, código 93050071A. **OBS:** Valor unitário: R\$ 310,08.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 930,24 (setembro/2024).

LOTE 010 - 7 peças pedal cambio, código 69034032100. **OBS:** Valor unitário: R\$ 195,03.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 1.365,00 (setembro/2024).

LOTE 011 - 9 peças suporte lat, código 55610411A. **OBS:** Valor unitário: R\$ 1672,32.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 15.050,88 (setembro/2024).

LOTE 012 - 1 peça sup pedaleira, código 82411481A.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 1.762,24 (setembro/2024).

LOTE 013 - 2 peças anel vedação, código 800046487. **OBS:** Valor unitário: R\$ 220,52.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 441,04 (setembro/2024).

LOTE 014 - 2 peças anelo tenuta, código 93040211A. **OBS:** Valor unitário: R\$ 241,50.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 483,00 (setembro/2024).

LOTE 015 - 2 peças tank vermelho, código 58630441C. **OBS:** Valor unitário: R\$ 14.419,29.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 28.838,58 (setembro/2024).

LOTE 016 - 1 peça suporte pedal, código 82411111AB.

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 1.325,64 (setembro/2024).

VISITAÇÃO: Avenida João Barbosa de Moraes, 200, Itaquaquecetuba/SP. Em caso de recusa do fiel depositário HDSP COMÉRCIO DE VEICULOS LTDA (CPF: 04.072.870/0001-27), o (a) interessado (a) deverá comunicar o MM. Juízo do processo em epígrafe, que adotará as sanções cabíveis.

2 - AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS - R\$ 81.732,76 (setembro/2024 – fls. 1053; 1057/1058), que será(ão) atualizada a época da alienação.

3 - DÉBITO EXEQUENDO - R\$ 13.759.960,46 (fevereiro/2024 – fls. 1007).

4 - DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 04/07/2025 às 11h40min, e termina em 08/07/2025 às 11h40min; 2º Leilão começa em 08/07/2025 às 11h41min, e termina em 28/07/2025 às 11h40min.

5 - CONDIÇÕES DE VENDA - Será considerado arrematante aquele que der lance igual ou superior ao valor de avaliação (1º Leilão) ou aquele que der lance de valor igual ou superior a 50% do valor da avaliação (2º Leilão). O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pelo leiloeiro como vencedor.

6 - DO INADIMPLEMENTO - Em caso de falta de pagamento ou desistência imotivada do arrematante/proponente a qualquer momento, será cobrada multa moratória no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação em favor da leiloeira, sem prejuízo a demais sanções aplicadas pelo MM. Juízo da causa, bem como poderá ainda a Leiloeira emitir título de crédito, para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito.

7 - PAGAMENTO - O preço do(s) bem(ens) arrematado(s) deverá(ão) ser depositado(s) através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil gerada no <https://portaldecustas.tjsp.jus.br/portaltjsp/login.jsp>, respectivamente, no prazo de até 24 horas da realização do leilão. Em até 5 horas após o encerramento do leilão, cada arrematante receberá e-mail com instruções para depósito (Art. 884, IV do CPC).

8 - COMISSÃO DO LEILOEIRO - A comissão devida será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, paga à vista pelo arrematante em meio de pagamento cuja beneficiária será a leiloeira Dora Plat CPF 070.809.068-06, não se incluindo no valor do lance (886, II do CPC e 266 NSCGJ).

A comissão da leiloeira, não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se, a arrematação for desfeita por determinação judicial, ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas.

9 - DO CANCELAMENTO/SUSPENSÃO DO LEILÃO APÓS A PUBLICAÇÃO DO EDITAL - Nos termos do Art. 7º, § 3º da Resolução nº 236 do CNJ, caso a(s) praça(s) seja(m) cancelada(s)/suspensa(s) após a publicação do edital, especialmente em razão de acordo entre as partes ou pagamento da dívida, será devido o reembolso das despesas suportadas pelo leiloeiro, que serão pagas pela parte requerida ou aquela que der causa ao cancelamento.

10 - DÉBITOS e OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE - A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Correrão por conta exclusiva do arrematante as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial do bem arrematado (carta de arrematação, registro, busca e apreensão e demais providências, nos termos dos Art. 901, "caput", §§ 1º e 2º e Art. 903 do CPC). Os valores de avaliação e débitos serão atualizados até a data do efetivo leilão. Em caso de inadimplemento, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis.

11 - DA FRAUDE - Aquele que, tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil, ficará sujeito às penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.

12 - DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS - Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou pela central de atendimento no telefone 3003-0677 e/ou e-mail: contato@portalzuk.com.br. Para participar acesse www.portalzuk.com.br.

13 - DA PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO - Os interessados deverão se cadastrar no site portalzuk.com.br e se habilitar acessando a página desta Praça, para participação on-line, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do horário previsto, para o término da 1ª ou da 2ª Praça, observadas a condições estabelecidas neste edital. Aquele que se habilitar para o 1º, estará automaticamente habilitado para o 2º Leilão.

14 - DIREITO DE PREFERÊNCIA - Se houver mais de um pretendente, proceder-se-á entre eles à licitação, sendo resguardado o direito de preferência na arrematação ao cônjuge, o companheiro, o descendente ou o ascendente do executado, nessa ordem, em igualdade de condições (CPC, art. 892, § 2º). Tratando-se de penhora de bem indivisível, o coproprietário ou cônjuge não executado possuem preferência na arrematação do bem em igualdade de condições (art. 843, § 1º). Caso pretenda exercer o direito de preferência durante o leilão, deve o interessado efetuar o cadastro perante a plataforma, solicitar habilitação no leilão respectivo e expressamente informar a leiloeira de sua pretensão. A manifestação de interesse e aceite das condições deve ser feito por preenchimento do termo disponibilizado no site, devendo, ao final ser instruída com a documentação comprobatória requerida e remetida para o e-mail: contato@portalzuk.com.br, com pelo menos 5 (cinco) dias úteis de antecedência da data de início do leilão. O direito de preferência não cessa se não exercido durante o leilão, podendo, o interessado, se habilitar nos autos do leilão para pleitear a preferência na arrematação, em igualdade de condições dos demais licitantes.

Fica o executado HDSP COMÉRCIO DE VEICULOS LTDA, e demais interessados, **INTIMADOS** das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal. Dos autos não constam recursos ou causas pendentes de julgamento. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 19 de maio de 2025.

Eu, _____, Escrevente Digitei,

Eu, _____, Escrivã(o) Diretor(a), Subscrevi.

TOM ALEXANDRE BRANDÃO
JUIZ DE DIREITO